FincasMurcia.com
Avda. Reyes Católicos, 9
30009 Murcia - El Ranero -
648 52 59 80

PISO A LA VENTA en PASEO DUQUES DE LUGO

MURCIA RANERO (EL) MURCIA

CARACTERISTICAS BÁSICAS

- Planta 2 con ascensor
- 200 m² construidos de vivienda
- Año construcción 1996
- 5 dormitorios
- Plaza de garaje
- Trastero

TOTAL GASTOS SEGÚN LEY

Precio	325.000 €
Notaría. Copias de la escritura de compraventa	400 €
ITP Impuesto transmisiones Patrimoniales. 8% sobre el precio de escritura o precio de referencia catastral (el mayor valor). En caso de ser menor de 35 años se podrá aplicar el 3%.	26.000 € 9.750 €
Registro de la propiedad	400 €
Honorarios de la inmobiliaria 3% sobre el precio de venta, con un mínimo de 3.000 €	9.750 €
TOTAL GASTOS	**361.550 €**
Para menores de 35 años *(1)	**345.300 €**

**(1) Adquisición como domicio habitual y que su base imponible general menos el mínimo personal y familiar sea inferior a 26.620 €*