

PISO A LA VENTA en PLAZA AURORA
MURCIA SAN MIGUEL MURCIA



CARACTERISTICAS BÁSICAS

- Planta 3 con ascensor
- 185 m² construidos de vivienda
- Año construcción 1986
- 5 dormitorios

TOTAL GASTOS SEGÚN LEY

| | |
|--|------------------|
| Precio | 595.000 € |
| Notaría. | 400 € |
| Copias de la escritura de compraventa | |
| ITP Impuesto transmisiones Patrimoniales. | 47.600 € |
| 8% sobre el precio de escritura o precio de referencia catastral (el mayor valor). | |
| En caso de ser menor de 35 años se podrá aplicar el 3%. | |
| Registro de la propiedad | 400 € |
| Honorarios de la inmobiliaria | 17.850 € |
| 3% sobre el precio de venta, con un mínimo de 3.000 € | |
| TOTAL GASTOS | 661.250 € |
| Para menores de 35 años *(1) | 631.500 € |

**(1) Adquisición como domicilio habitual y que su base imponible general menos el mínimo personal y familiar sea inferior a 26.620 €*