FincasMurcia.com
Avda. Reyes Católicos, 9
30009 Murcia - El Ranero -
648 52 59 80

CASA DE PUEBLO A LA VENTA en CALLE SAN FRANCISCO

ALGEZARES MURCIA

CARACTERISTICAS BÁSICAS

- 203 m² construidos de vivenda
- Año construcción 1959
- 5 dormitorios
- 2 baños / aseos

TOTAL GASTOS SEGÚN LEY

Precio	35.000 €
Notaría: Copias de la escritura de compraventa	400 €
ITP: 8% sobre el precio de escritura o precio de referencia catastral (el mayor valor). En caso de ser menor de 35 años se podrá aplicar el 3%.	2.800 € 1.050 €
Registro de la propiedad	400 €
Honorarios de la inmobiliaria: 3% sobre el precio de venta.	3.000 €
TOTAL GASTOS **Para menores de 35 años *1**	**39.650 €** **37.900 €**

*1 Siempre que vayan a adquirir la vivienda como domicio habitual y que su base imponible general menos el mínimo personal y familiar sea inferior a

26.620 €